



Regierungspräsidium Darmstadt. 64278 Darmstadt

Gegen Empfangsbekenntnis

Gemeindevorstand
der Gemeinde Heidenrod
Rathausstraße 9
65321 Heidenrod

Abteilung III – Regionalplanung, Bauwesen, Wirtschaft, Verkehr

Unser Zeichen: **0029-III 31.1-61.d.02.13-00041#2026-00002**
Ihr Zeichen: 09.0 Kemel Am Hupperter Weg. 6.2026-04-
Ihre Nachricht vom: 27. April 2026
Ihre Ansprechpartnerin: Petra Langsdorf
Zimmernummer: 3.005
Telefon: +49 (6151) 12 6328
E-Mail: Petra.Langsdorf@rpda.hessen.de
Datum: 3. Juni 2026

Bauleitplanung der Gemeinde Heidenrod, Rheingau-Taunus-Kreis
Änderung des Flächennutzungsplans im Geltungsbereich des Bebauungsplans
„Am Hupperter Weg“
Ihr Antrag vom 27. April 2026, Az.: 09.0 Kemel Am Hupperter Weg. 6.2026-04

Sehr geehrte Damen und Herren,

die von Ihnen vorgelegte Flächennutzungsplanänderung und das Planaufstellungsverfahren wurden von mir geprüft. Aufgrund des § 6 Baugesetzbuch (BauGB) wird die Flächennutzungsplanänderung genehmigt.

Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB bekannt zu machen. Die Regelungen des § 215 Abs. 2 BauGB sind zu beachten.

Mit der Bekanntmachung wird die Flächennutzungsplanänderung wirksam. Bitte teilen Sie mir den Zeitpunkt des Inkrafttretens per elektronischer Post mit und fügen Sie Ihrer Nachricht bitte einen Scan des Bekanntmachungsnachweises bei.

Ich habe die von Ihnen vorgelegten Pläne mit meinem Genehmigungsvermerk versehen. Nach Bekanntmachung der Flächennutzungsplanänderung bitte ich Sie, ein Exemplar dem Kreisausschuss des Rheingau-Taunus-Kreises zukommen zu lassen und mir auf elektronischem Weg einen Scan der Plankarte mit den abschließenden Verfahrensvermerken zu übersenden.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez. Petra Langsdorf

**Anlagen: 5 Plansätze mit Genehmigungsvermerk,
Verfahrensordner**

Dieses Dokument habe ich im Dokumentenmanagementsystem (DMS 4.0) elektronisch schlussgezeichnet.
Es ist deshalb auch ohne meine handschriftliche Unterschrift gültig.

Hinweis: Datenschutzrechtliche Hinweise über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Regional- und Bauleitplanung finden Sie hier: <https://rp-darmstadt.hessen.de/datenschutz>

Regierungspräsidium Darmstadt
Wilhelminenstraße 1-3, Wilhelminenhof
64283 Darmstadt

Internet:
<https://rp-darmstadt.hessen.de>

Servicezeiten:
Mo. – Do. 8:00 bis 16:30 Uhr
Freitag 8:00 bis 15:00 Uhr
Telefon: 06151 12 0 (Zentrale)
Telefax: 06151 12 6347 (allgemein)

Fristenbriefkasten:
Luisenplatz 2
64283 Darmstadt
Öffentliche Verkehrsmittel:
Haltestelle Luisenplatz

