

Aktenvermerk

09.1.Laufenselden.Ackerbacher Weg Wohnbaugebiet.2 Beteiligung

Betreff: Informationsveranstaltung vom 18.02.2026 im Rahmen der frühzeitigen Bürgerbeteiligung zur Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes und Erarbeitung eines Bebauungsplanes für das zukünftige Wohnbaugebiet in Laufenselden im Bereich „Ackerbacher Weg“

Am 18.02.2026 fand eine Informationsveranstaltung zur Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes und Erarbeitung eines Bebauungsplanes für das zukünftige Wohnbaugebiet „Ackerbacher Weg“ im Ortsteil Laufenselden statt.

Im Rahmen der Informationsveranstaltung, an der 2 BürgerInnen teilnahmen, wurden die jeweiligen Beratungsunterlagen, die Beschlüsse und das Projekt zur weiteren städtebaulichen Entwicklung in der Gemeinde Heidenrod im Ortsteil Laufenselden vorgestellt. Im Rahmen der Erörterung der Notwendigkeiten zur Erweiterung des Angebotes für Wohnbauflächen wurde auch die städtebauliche Entwicklungsanalyse aus dem Jahr 2023 vorgestellt, in der die Möglichkeiten der Schaffung von entsprechenden Wohnbauflächen bzw. Flächen in denen Potenziale für entsprechende potenzielle bauliche Entwicklungsmöglichkeiten aufgezeigt werden.

Seitens der Bürgerinnen und Bürger wurden dahingehend Bedenken geäußert, ob Art und Umfang dieses Bauleitplanverfahrens den tatsächlichen Bedarf nach Wohnraum im Ortsteil Laufenselden entspricht.

Im Rahmen der Informationsveranstaltung wurden keine Wünsche, Bedenken und Anregungen kundgetan, die im Rahmen einer Niederschrift aufgenommen wurden. Die Beteiligten werden im Zuge der weiteren Beteiligung insbesondere der Bürgerbeteiligung und der Offenlage ggf. Gebrauch machen, eine entsprechende Stellungnahme abzugeben.

Im Ergebnis ist festzuhalten, dass im Zuge der Informationsveranstaltung zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung keine Wünsche, Bedenken und Anregungen zur Bauleitplanung vorgetragen wurden.

Heidenrod, den 19.02.2026



(Zindel)
Verwaltungsrat

Anlage:

Teilnehmerliste (nur für interne Zwecke / nicht zur Veröffentlichung)